

Вопрос:

Об изменении (продлении) срока действия договора по соглашению сторон.

Ответ:

Согласно пункту 1 статьи 450 ГК РФ изменение договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено ГК РФ, другими законами или договором.

Договоры, заключенные в соответствии с положениями Федерального закона № 223-ФЗ, могут быть изменены по соглашению сторон, в том числе в связи с существенным изменением обстоятельств, в соответствии с нормами главы 29 ГК РФ, если иное не предусмотрено положением о закупке и договором (письмо Минфина России от 11.04.2022 № 24-07-08/30988).

Типовым положением предусмотрена возможность при исполнении договора изменить сроки исполнения обязательств сторон в случае, если возможность таких изменений предусмотрена Типовым положением и договором:

не более чем на 30 % от первоначально предусмотренных сроков (подпункт 3 пункта 48 Типового положения) с соблюдением условий, установленных пунктом 3 части второй пункта 49 Типового положения (с выполнением требования о предоставлении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспечения исполнения договора);

срок исполнения договора на выполнение работ по строительному контролю вследствие и в пределах увеличения (уменьшения) срока исполнения договора на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, в процессе которых осуществляется строительный контроль, без изменения иных существенных условий договора на выполнение работ по строительному контролю;

с соблюдением условий, установленных частью второй пункта 49 Типового положения, если договор заключен до 01.01.2027 года и при его исполнении возникли независимые от сторон договора обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения без изменения сроков, по инициативе заказчика или на основании поступившего в адрес заказчика предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении сроков исполнения обязательств с приложением обосновывающих документов и информации (пункт 49 Типового положения);

если исполнение договора на прежних условиях стало невозможным в связи с мобилизацией в Российской Федерации, и при наличии информации и (или) документов, обосновывающих необходимость изменения сроков исполнения обязательств сторон, со ссылкой на фактические обстоятельства (пункт 49.1 Типового положения) с соблюдением условий, установленных пунктом 3 части второй пункта 49 Типового положения (с выполнением требования о предоставлении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспечения исполнения договора);

если договор подлежит оплате за счет субсидий, указанных в пункте 1 статьи 78.1 БК РФ, и получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, был уменьшен размер ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии в соответствии с БК РФ (пункт 49.2 Типового положения).